**2023年桐庐县青少年宫消防维保单位**

**采购项目**

询价文件

（编号：HZLKTLCG-2023-14）

采购单位： 桐庐县青少年宫

法定代表人或其委托代理人： 范银霞

采购机构： 杭州龙魁工程管理有限公司

法定代表人或其委托代理人: 王超

二〇二三年七月

**目 录**

第一部分 询价公告

第二部分 询价项目及要求

第三部分 报价须知

第四部分 合同范本

第五部分 询价响应文件格式

**询价公告**

根据相关规定，经批准，现就2023年桐庐县青少年宫消防维保单位采购项目采用公开询价的方式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来投标：

一、**项目编号：HZLKTLCG-2023-14**

二、**采购组织类型：**分散委托代理采购

**三、采购方式：**询价采购

**四、采购内容及数量：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **数量** | **最高限价（万元）** |
| 1 | 2023年桐庐县青少年宫消防维保单位采购项目 | 1项 | 2.8 |

**五**、**合格投标人的资格要求：**

1.基本要求：

1）具有独立承担民事责任的能力；

2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）参加本项目投标供应商需具备良好的商业信誉，且未被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、采购严重违法失信行为记录名单，否则将被拒绝（以开标当日招标人或采购代理机构核实的查询结果为准）。

特定资质：须有从事消防维保事务的相关资质。

注：本项目不接受联合体投标。

1. **询价文件获取方式：**

本项目的询价文件投标单位可在本项目投标截止时间前从桐庐县青少年宫（https://tl.qsng.cn）上自行查看和下载。

**七、投标保证金**：本项目不设置投标保证金

**八、投标截止时间和地点：**

投标人应于2023年07月21日9时30分前将投标文件送交到桐庐县青少年宫6号楼2楼会议室，逾期送达作无效标处理。

**九、开标时间及地点：**

本次招标将于2023年07月21日9时30分 在桐庐县青少年宫6号楼2楼会议室开标，投标代表出席开标会议。

**十、其他事项：**

1.信用记录：

根据财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》要求，对供应商信用记录进行查询并甄别。

1）信用信息查询的截止时点：开标当日；

2）查询渠道：“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“浙江政府采购网（www.zjzfcg.gov.cn）；

3）信用信息查询记录和证据留存具体方式：采购代理机构经办人和监督人员将查询网页打印、签字与其他采购文件一并保存；

4）信用信息的使用规则：投标人存在不良信用记录的，其投标将被作为无效投标被拒绝。

2.不良信用记录指：被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单或浙江政府采购网曝光台中尚在行政处罚期内的。

3.投标人如不派代表或不准时参加开标大会的,事后不得对采购相关人员、开标过程和开标结果提出异议。

**十一、业务咨询：**

1.采购代理机构名称：杭州龙魁工程管理有限公司

 联 系 人：王超

 联系电话：13758248175

 地址：桐庐县城南街道迎春南路61号萧商大厦20楼

2.采购单位：桐庐县青少年宫

 联 系 人：范银霞

 联系电话：15957165500

**询价项目及要求**

1. **项目消防维保清单**

|  |  |
| --- | --- |
| 检查保养项目及内容 | 保养周期 |
| 消防供配电设施 | 消防配电柜（箱） | 试验主、备电切换功能；消防电源主、备电源供电能力测试 | 年 |
| 应急电源 | 试验应急电源充、放电功能 | 季 |
| 联动实验 | 试验非消防电源的联动切断功能 | 年 |
| 火灾自动报警系统 | 火灾探测器 | 试验报警功能 | 年 |
| 手动报警按钮 | 试验报警功能 | 年 |
| 监管装置 | 试验监管装置报警功能，屏蔽信息显示功能 | 年 |
| 警报装置 | 试验警报功能 | 年 |
| 报警控制器 | 试验火警报警、故障报警、火警优先、打印机打印、自检、消音等功能，火灾显示盘和CRT显示屏的报警、显示功能 | 年 |
| 消防联动控制器 | 试验联动控制器及控制模块的手动、自动联动控制功能，试验控制器显示功能，试验电源部分主、备电源切换功能，备用电源充、放电功能 | 年 |
| 消防供水设施 | 消防水池 | 核对储水量、自动进水阀进水功能，液位检测装置报警功能 | 年 |
| 消防水箱 | 核对储水量、自动进水阀进水功能、模拟消防水箱出水，测试消防水箱供水能力、液位检测装置报警功能 | 年 |
| 稳（增）压泵及气压水罐 | 模拟系统渗漏，测试稳压泵、增压泵及气压水罐稳压、增压能力，自动启泵、停泵及联动启动主泵的压力工况，主、备泵切换功能 | 月 |
| 消防水泵及控制柜 | 试验手动/自动启泵功能和主、备泵切换功能 | 月 |
| 水泵接合器 | 外观及附件完整情况，标识。 | 月 |
| 阀门 | 试验控制阀门启闭功能、减压装置减压功能 | 月 |
| 消火栓（消防炮）灭火系统 | 室内消火栓 | 试验屋顶消火栓出水压力、静压 | 月 |
| 消防水喉（自救卷盘） | 射水实验 | 月 |
| 消防炮 | 试验消防炮手动、遥控操作功能，试验手动按钮启泵功能 | 月 |
| 消火栓按钮 | 试验信号反馈功能 | 月 |
| 联动控制功能 | 自动方式下，分别利用远距离启泵按钮、消防联动控制盘控制按钮启动消防水泵，测试最不利点消火栓（消防炮）出水压力；具有火灾探测控制功能的消防炮系统，应模拟自动启动 | 年 |
| 自动喷水灭火系统 | 报警阀组 | 试验报警阀组试验排放阀排水功能，压力开关、水力警铃报警功能 | 季 |
| 末端试水装置 | 试验末端放水测试工作压力、水流指示器、压力开关动作信号、水质情况，楼层末端试验阀功能试验 | 季 |
| 探测、报警装置 | 测试火灾探测传动装置的火灾探测及控制功能、手动控制装置控制功能 | 月 |
| 联动控制功能 | 在系统末端放水或排气，进行系统联动功能试验，测试水流指示器、联动控制功能应模拟系统自动启动 | 年 |
| 泡沫灭火系统 | 泡沫液储罐 | 核对泡沫液有效期和储存量 | 月 |
| 泡沫栓、泡沫喷头、泡沫产生器 | 试验出水或出泡沫功能 | 年 |
| 泡沫泵 | 手动/自动启动及主、备泵切换功能，阀门启闭功能及信号反馈功能 | 月 |
| 联动控制功能 | 具有火灾探测传动控制装置的泡沫灭火系统，应结合泡沫灭火剂到期更换进行系统自动启动，测试泡沫消火栓、泡沫喷头、泡沫产生器出泡沫功能，泡沫比例混合器混合配比功能，泡沫泵、水泵供泡沫液、供水能力 | 两年 |
| 自吸液泡沫消火栓、移动泡沫产生装置、喷淋冷却系统 | 测试吸液出泡沫功能；喷淋冷却系统检测内容同自动喷水灭火系统 | 两年 |
| 气体灭火系统 | 瓶组与储罐 | 核对灭火剂储存量主、备瓶组切换试验 | 年 |
| 捡漏装置 | 测试称重、检漏报警功能 | 月 |
| 紧急启/停功能 | 测试紧急启动/停止按钮的紧急功能 | 年 |
| 启动装置、选择阀 | 测试启动装置、选择阀手动启动功能 | 年 |
| 联动控制功能 | 以自动方式进行模拟喷气试验，检验系统报警、联动功能 | 年 |
| 通风换气设备 | 测试通风换气功能 | 年 |
| 备用瓶切换 | 测试主、备瓶组切换功能 | 年 |
| 机械加压送风系统 | 送风口 | 测试手动/自动开启功能 | 半年 |
| 送风机 | 测试手动/自动启动、停止功能 | 季 |
| 送风量、风速、风压 | 测试最大负荷状态下，系统送风量、风速、风压 | 年 |
| 联动控制功能 | 通过报警联动，检查防火阀、送风自动开启和启动功能 | 年 |
| 机械排烟系统 | 排烟阀、电动排烟阀、排烟防火阀 | 测试排烟阀、排烟防火阀手动/自动开启功能， | 半年 |
| 自动排烟窗、排烟风机、活动挡烟垂壁 | 测试手动/自动启动、排烟防火阀联动停止功能 | 季 |
| 排烟风量、风速 | 测试最大负荷状态下，系统排烟风量、风速 | 年 |
| 联动控制功能 | 通过报警联动，检查电动挡烟垂壁、电动排烟阀、电动排烟窗的功能，检查排烟风机的性能 | 年 |
| 应急照明系统 | 切断正常供电，测量应急灯具照度、电源切换、充电、放电功能；测试应急电源供电时间；通过报警联动，检查应急灯具自动投入功能 | 月 |
| 应急广播系统 | 扬声器 | 测量音量、音质 | 年 |
| 功放、卡座、分配盘 | 测试卡座的播音、录音功能，测试功放的扩音功能，测试分配盘的选层广播功能，测试合用广播系统应急强制切换功能，测试主、备扩音机切换功能 | 年 |
| 联动控制功能 | 通过报警联动，检查合用广播系统应急强制切换功能、扬声器播音质量及音量，卡座录音功能，分配盘分区及选层广播功能 | 年 |
| 消防专用电话 | 测试消防电话主机与电话分机、插扎电话之间通话质量：电话主机录音功能；拨打“119“功能 | 年 |
| 防火分隔 | 防火门 | 试验非电动防火门的启闭功能及密封性能，测试电动防火门自动、现场释放功能及信号反馈功能，通过报警联动，检查电动防火门释放功能、喷水冷却装置的联动启动功能 | 年 |
| 防火卷帘 | 试验防火卷帘的手动、机械应急和自动控制功能、信号反馈功能、封闭性能，通过报警联动，检查防火卷帘门自动释放功能及喷水冷却装置的联动启动功能，测试有延时功能的防火卷帘的延时时间、声光指示 | 年 |
| 电动防火阀 | 通过报警联动，检查电动防火阀的关闭功能及密封性 | 年 |
| 消防电梯 | 测试首层按钮控制电梯回首层功能、消防电梯应急操作功能、电梯轿箱内消防电话通话质量、电梯井排水设备排水功能，通过报警联动，检查电梯自动迫降功能 | 年 |
| 细水雾灭火系统 | 测试泵式细水雾灭火系统手动/自动启、停泵功能，主、备泵切换功能，喷头喷雾性能 | 季 |
| 测试分区控制阀的手动/自动控制功能，具有火灾探测控制系统的，应模拟自动控制功能 | 月 |
| 通过报警联动，检验开式细水雾灭火系统联动控制功能，进行模拟喷放细水雾试验 | 年 |
| 通过末端放水，测试闭式细水雾灭火系统联动功能，测试水流指示器报警功能，压力开关报警功能 | 年 |
| 干粉灭火系统 | 测试驱动气瓶压力和干粉储存量；通过报警联动，模拟干粉喷放试验，检验系统功能 | 年 |
| 灭火器 | 核对选型、压力和有效期对同批次的灭火器随机抽取一定数量进行灭火、喷射等性能实验 | 月 |

1. **服务时间要求**

合同签订后一年内。

**三、服务地点**

桐庐县青少年宫。

**四、货款支付**

本项目不支付预付款，待服务期满后一次性支付。

**五、其他**

招标代理服务费：本次采购的招标代理服务费按950元收费标准收取。上述费用应含在投标报价中（不得单独列项），投标人在投标报价让利中考虑上述费用。由中标单位在领取中标通知书时，一次性支付给代理公司。

**报价须知**

一、**本次招标采用公开询价招标方式进行**。采用封闭式投标，现场开标。投标单位必须于 **2023年07月21日9时30分**前将**投标文件**送至桐庐县青少年宫6号楼2楼会议室。

开标会定于**2023年07月21日9时30分**在桐庐县青少年宫6号楼2楼会议室。

二、供应商必须提供本项目消防维保的报价。

三、供应商必须认真按照招标文件规定的格式填写，否则以无效标处理。

四、**评审原则**：**按照质量、规格要求、服务满足采购要求且有效报价合理最低者确定为成交人（有选择性的报价、高于上限价的报价或经评标小组认定质量、规格要求、服务不满足采购要求的均作无效标处理）。**

**五、投标文件必须由投标文件封面（盖公司公章，注明正、副本）、法定代表人授权书、公司营业执照复印件、投标函、报价明细单等内容组成。**

六、**投标文件一式三份，正本一份，副本二份，**正本和副本一齐密封封装。一旦正本和副本内容有差异，均以正本为准。

七、任何行间插字、涂改和增删，必须由投标人授权代表在旁边签字后方为有效。

八、供应商开标后撤回投标、成交后不履约和提供虚假证明的，被列入不良供应商。

九、报价均以人民币为结算货币包括货物费、服务费、税费等完成本项目所需的所有费用。

十、评标结果公示：在中标供应商确定之日起2个工作日内，将在桐庐县青少年宫（https://tl.qsng.cn）发布中标公告，公告期限为3个工作日。

**采购合同范本**

 （具体文本以实际签署的为准）

**甲方**（采购人）：

**乙方**（供应商）：

甲、乙双方根据杭州龙魁工程管理有限公司关于项目编号为 的（标项及名称）项目公开询价招标的结果，签署本合同。

**一、项目内容及合同价格**

金额单位：元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 技术需求 | 数量 | 单价 | 总价 |
|  | 详见项目对应招投标文件 |  |  |  |
| 合 计 |  |  |
| 合同总价大写： 小写：￥ |

注：1.项目具体技术需求及采购人地址等详见招标文件、投标文件以及询标记录。

　2.以上合同总价包含项目达到预期使用效果所需的一切税款、费用。

**二、技术资料**

1.乙方应按招标文件规定的时间向甲方提供使用项目的有关技术资料。

2.没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围。

**三、知识产权**

乙方应保证所提供的货物或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的知识产权。

**四、产权担保**

乙方保证所交付的货物的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

**五、转包或分包**

不允许转包。

如乙方将项目转包或将不允许分包部分进行了分包，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

**六、项目服务期及实施地点**

1.服务期：

2.实施地点：

**七、支付方式**

 付款方式：

**八、税费**

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

**九、质量保证及售后服务**

详见招标文件。

**十、调试和验收**

详见招标文件、投标文件。

**十一、货物包装**

详见招标文件、投标文件。

**十二、违约责任**

1.甲方无正当理由拒收验收项目的，甲方向乙方偿付拒收合同总价的百分之五违约金。

2.甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的,甲方应按逾期付款总额每日万分之五向乙方支付违约金。

3.乙方逾期交付项目的，乙方应按逾期交付项目总额每日千分之六向甲方支付违约金，由甲方从合同款项中扣除。逾期超过约定日期5个工作日不能交付的，甲方可解除本合同。乙方因逾期交付或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付合同总值10%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

4.乙方所交的货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同规定及招标文件规定标准的，甲方有权拒收该货物，乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可单方面解除合同，乙方应向甲方支付合同总值10%的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

5.解除合同应按《浙江省政府采购合同暂行办法》向财政备案。

**十三、不可抗力事件处理**

1.在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2.不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3.不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**十四、诉讼**

双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向甲方所在地法院起诉。

**十五、合同生效及其它**

1.合同经甲、乙两方签名并加盖单位公章后生效。

2.合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须双方经财政部门审批，并签订书面补充协议，经报政府采购监督管理部门备案后，方可作为主合同不可分割的一部分。

3.招标文件、投标文件与本合同具有同等法律效力。

4.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

5.本合同一式四份，具有同等法律效力，甲、乙两方各执二份。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

地址： 地址：

法定（授权）代表人： 法定（授权）代表人：

 开户行：

开户账号：

 签订日期： 年 月 日

询价响应文件格式

 （正/副本 ）

**2023年桐庐县青少年宫消防维保单位采购项目**

投标单位（盖章）

通信地址

法定代表人

联系电话

传 真

被授权人

联系电话

投标日期

**法定代表人授权书**

致：桐庐县青少年宫

我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工 （姓名）以我方的名义参加 项目的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

 我方对被授权人的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人签名： 法定代表人签字或盖章：

职务： 职务：

被授权人身份证号码：

 投标人盖章：

 年 月 日

**公司营业执照、资质证书复印件**

**投 标 函**

致：桐庐县青少年宫

 针对贵方组织的2023年桐庐县青少年宫消防维保单位采购项目采购活动，我方作出如下郑重承诺：

l.提供投标须知规定的全部投标文件。

2.所附投标报价表中规定的应提供和支付的投标总价为：

人民币（大写） ,（小写） ，

服务期 。

3.投标方已详细审查全部招标文件，同意招标文件中的各项要求。

 4.若中标，投标方将按招标文件规定履行合同责任和义务。

 5.本投标函自开标日起有效期为60个工作日。

 6.投标方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

 7.我方与本投标有关的一切正式来往通信请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

供 应 商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

投 标 日 期： 年 月 日